

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-KCHT

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2025

V/v kế hoạch kiểm tra, rà soát,
đánh giá công trình: Nhà văn hóa
thôn Ba Nhà, xã Ba Dinh

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND xã Ba Dinh;

Theo đề nghị của UBND xã Ba Dinh tại Văn bản số 374/UBND-KT ngày 25/8/2025 về việc kết quả đầu tư xây dựng mới công trình Nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Ba Dinh (xã Ba Giang cũ); theo đó UBND xã Ba Dinh đề nghị Sở Xây dựng xem xét, hướng dẫn và tham mưu cấp có thẩm quyền cho chủ trương tiếp tục xây dựng hoàn thành công trình để sớm đưa vào sử dụng.

Sở Xây dựng đã lấy ý kiến Sở Tài chính tại Văn bản số 1378/SXD-KCHT ngày 10/9/2025. Theo ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản số 2310/STC-QLGCS ngày 23/9/2025: Tại điểm 4, 5 Văn bản số 3500/UBND-KTTH ngày 09/6/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi¹, theo đó chủ đầu tư có trách nhiệm rà soát, đánh giá công trình để xem xét, có biện pháp xử lý; tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng **trước ngày 10/6/2025**. Tuy nhiên, đến thời gian nêu trên Chủ đầu tư không tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng, để tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá công trình Nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Ba Dinh để xem xét, có biện pháp xử lý theo thẩm quyền và quy định pháp luật.

Nhằm giải quyết theo đề nghị của UBND xã Ba Dinh và không để lãng phí ngân sách nhà nước, Sở Xây dựng thông báo kế hoạch kiểm tra thực tế tại hiện trường công trình: Nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Ba Dinh để có cơ sở báo cáo cơ quan có thẩm quyền, xem xét, quyết định, cụ thể như sau:

1. Thành phần tham gia:

- Sở Xây dựng:
- + Ông: Mai Văn Hà-Phó Giám đốc Sở-Chủ trì;
- + Đại diện các Phòng: Quản lý KCHTXD, Quản lý chất lượng;

¹“4. Chủ đầu tư các công trình xây dựng mới, sửa chữa, nâng cấp trụ sở làm việc, các thiết chế văn hóa ở cấp huyện, cấp xã trên địa bàn tỉnh: Rà soát, đánh giá những công trình, dự án trụ sở đang thi công để xem xét, có biện pháp xử lý đối với từng trường hợp cụ thể theo thẩm quyền và quy định pháp luật (tuyệt đối không để lãng phí ngân sách nhà nước, phát sinh khiếu kiện); tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng **trước ngày 10/6/2025**;

5. Sở Xây dựng: chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh, các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá những công trình, dự án trụ sở đang thi công để xem xét, có biện pháp xử lý đối với từng trường hợp cụ thể theo thẩm quyền và quy định pháp luật; xem xét, thực hiện thủ tục dừng kỹ thuật các hạng mục không thể tiếp tục triển khai thi công để tổ chức nghiệm thu, bàn giao, đưa vào sử dụng và thanh quyết toán theo quy định, kết quả kiểm tra gửi Sở Tài chính **trước ngày 25/6/2025** để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.”

- Đại diện Sở Tài chính;
- Đại diện UBND xã Ba Dinh;
- Đại diện các nhà thầu có liên quan: Lãnh đạo các đơn vị: Tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát, thi công; đơn vị sử dụng - Trưởng thôn Ba Nhà (*đề nghị Chủ đầu tư mời*).

2. Thời gian kiểm tra: **Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 01/10/2025 (thứ 4).**

3. Nội dung kiểm tra: Kiểm tra việc triển khai thi công thực tế tại hiện trường.

4. Địa điểm: Tại công trình Nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Ba Dinh (*đề nghị UBND xã Ba Dinh bố trí phòng họp*).

5. Chuẩn bị nội dung: Đề nghị UBND xã Ba Dinh chuẩn bị báo cáo bằng văn bản về tình hình triển khai thực hiện công trình trong thời gian qua, đề xuất kiến nghị; tập hợp hồ sơ theo quy định; đồng thời thông báo cho các chủ thể tham gia xây dựng công trình tham dự kiểm tra./.

(Văn bản này thay cho Giấy mời; mọi chi tiết xin liên hệ ông Lê Quốc Việt - Chuyên viên Sở Xây dựng Quảng Ngãi, sđt 0984.390.369).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, KCHT_(Việt).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mai Văn Hà