

Số: /BC-UBND

Ba Dinh, ngày tháng 10 năm 2025

BÁO CÁO

Về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất của xã Ba Dinh nhằm triển khai Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ

Thực hiện Công văn số 3867/STNMT-QLĐĐ ngày 29/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ và khẩn trương rà soát, tổng hợp đăng ký nhu cầu chỉ tiêu sử dụng đất của ngành, lĩnh vực, địa phương và Công văn số 3965/SNNMT-QLĐĐ ngày 30/9/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phối hợp cung cấp thông tin, tài liệu, hồ sơ phục vụ lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Để có cơ sở thu hồi đất, cho thuê đất và cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, UBND xã Ba Dinh rà soát báo cáo nhu cầu sử dụng đất cụ thể như sau:

I. HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 XÃ BA DINH SAU SẮP XẾP ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH:

Theo kết quả tổng hợp kiểm kê đất đai năm 2024 của xã Ba Dinh sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã. Tổng diện tích tự nhiên toàn xã là 9.694,85ha. Trong đó:

- + Đất nông nghiệp: 9.375,52ha.
- + Đất phi nông nghiệp: 293,55ha.
- + Đất chưa sử dụng: 25,78ha.

II. ĐỀ XUẤT NHU CẦU CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT XÃ BA DINH

Trên cơ sở chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 260/QĐ-UBND ngày 25/4/2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Ba Tơ (tổng hợp số liệu xã Ba Dinh, Ba Giang cũ nay thuộc xã Ba Dinh) và thực tế nhu cầu phát triển kinh tế xã hội trong thời kỳ mới của địa phương.

Trên cơ sở số liệu kiểm kê đất đai năm 2024 xã Ba Dinh sau sắp xếp đơn vị hành chính.

- UBND xã Ba Dinh tổng hợp, đề xuất chỉ tiêu nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn xã nhằm thực hiện Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính

phủ về tháo gỡ, xử lý vướng mắc trong triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh để đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế xã hội tại địa phương.

(Chi tiết có Phụ biểu 01 kèm theo)

- UBND xã Ba Dinh tổng hợp danh mục các công trình dự án quy hoạch trọng điểm cấp quốc gia, cấp vùng, cấp tỉnh và các công trình có tính chất kết nối liên vùng, liên tỉnh, vùng huyện.

(Chi tiết có Phụ biểu 02 kèm theo).

- Tổng hợp nhu cầu diện tích các loại đất phải chuyển mục đích sử dụng đất.

(Chi tiết có Phụ biểu 03 kèm theo).

Trên đây là báo cáo đề xuất chỉ tiêu nhu cầu sử dụng đất xã Ba Dinh theo Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ. Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Quang Trung