

Số: 60 /TB-UBND

Ba Dinh, ngày 31 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình:
cấp, mở rộng tuyến đường thị trấn Ba Tơ - Ba Dinh
Địa điểm xây dựng: Xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 11/02/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án năm 2024 và phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ba Tơ;

Căn cứ Quyết định số 1860/QĐ-UBND ngày 03/7/2024 của Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: nâng cấp, mở rộng tuyến đường thị trấn Ba Tơ - Ba Dinh. Hạng mục: Nền, mặt đường - thoát nước. Lý trình: Km0+00 - Km3+00. Địa điểm xây dựng: thị trấn Ba Tơ và xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ;

Căn cứ Kế hoạch số 206/KH-UBND ngày 15/11/2024 của UBND huyện Ba Tơ về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, khảo sát đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình: nâng cấp, mở rộng tuyến đường thị trấn Ba Tơ - Ba Dinh; địa điểm xây dựng: thị trấn Ba Tơ và xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ;

Căn cứ các Thông báo số: 162/TB-UBND, Thông báo số: 167/TB-UBND, Thông báo số 169/TB-UBND, Thông báo số 170/TB-UBND ngày 13/6/2025 của UBND huyện Ba Tơ về việc thu hồi đất để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở

rộng tuyến đường thị trấn Ba Tơ - Ba Dinh; địa chỉ xây dựng: xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ;

Xét đề nghị của BQLDA ĐTXD khu vực Ba Tơ tại Công văn số 63/CV-BQLBATO ngày 12/9/2025; Công văn số 87/CV-BQLBATO ngày 03/10/2025 về việc giải quyết vướng mắc trong công tác điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để phụ vụ bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường thị trấn Ba Tơ - Ba Dinh; địa chỉ xây dựng: xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ và đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 64/TTr-PKT ngày 28/10/2025.

Ủy ban nhân dân xã Ba Dinh thông báo như sau:

1. Điều chỉnh một phần nội dung các Thông báo số 167/TB-UBND; Thông báo số 169/TB-UBND; Thông báo số 170/TB-UBND ngày 13/6/2025 của UBND huyện Ba Tơ về việc thu hồi đất để xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến đường thị trấn Ba Tơ - Ba Dinh; địa chỉ xây dựng: xã Ba Dinh, huyện Ba Tơ.

2. Lý do điều chỉnh: Quá trình kiểm kê, lập phương án bồi thường, phát hiện có sự sai khác về diện tích, chủ sử dụng đất, điều chỉnh để phù hợp với thực tế.

3. Giao Trưởng Phòng kinh tế xã Ba Dinh: Gửi Thông báo này cho các hộ gia đình, cá nhân có liên quan; niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt chung nơi có đất thu hồi.

(Có bảng thống kê kèm theo)

Trên đây là thông báo của UBND xã Ba Dinh để Trưởng Phòng Kinh tế xã, các hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- BQLDA ĐTXD khu vực Ba Tơ;
- TT PTQĐ khu vực Mộ Đức;
- VPĐKĐĐ Khu vực VII;
- Phòng KT xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Lưu VT, KT.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Ôn

