

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BA DINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Ba Dinh, ngày tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Kiện toàn Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai trên địa bàn xã Ba Dinh

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BA DINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 03/TTr-PKT ngày 19 tháng 01 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. KIỆN TOÀN HỘI ĐỒNG HÒA GIẢI TRANH CHẤP ĐẤT ĐAI TRÊN ĐỊA BÀN XÃ BA DINH, GỒM CÁC ÔNG (BÀ) CÓ TÊN SAU:

*** Chủ tịch Hội đồng hòa giải**

1. Chủ tịch UBND xã.

*** Các Thành viên**

2. Trưởng phòng Kinh tế xã.

3. Mời Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc Việt Nam xã.

4. Mời Phó Chủ tịch UBMTTQVN, kiêm Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã.

5. Mời Phó Chủ tịch UBMTTQVN, kiêm Chủ tịch Hội Nông dân xã.

6. Mời Phó Chủ tịch UBMTTQVN, kiêm Chủ tịch Hội Liên hiệp phụ nữ xã.

7. Mời Phó Chủ tịch UBMTTQVN, kiêm Bí thư Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh.

8. Công chức Phòng Kinh tế xã (*Phụ trách đất đai*).
9. Công chức Văn phòng HĐND&UBND xã (*Phụ trách Tiếp công dân*) – Thư ký Hội đồng.
10. Trưởng thôn nơi có đất tranh chấp.
11. Trưởng Ban công tác Mặt trận thôn nơi có đất tranh chấp.
12. Người đại diện cộng đồng dân cư; người có uy tín; người có trình độ pháp lý, có kiến thức xã hội; già làng, chức sắc tôn giáo, người biết rõ vụ việc (*do Chủ tịch Hội đồng hòa giải quyết định mời tham gia đối với từng trường hợp cụ thể*).

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai

- Thẩm tra, xác minh nguyên nhân phát sinh tranh chấp, thu thập các giấy tờ, tài liệu có liên quan do các bên cung cấp về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất.
- Tổ chức hòa giải có sự tham gia của các bên tranh chấp, thành viên của Hội đồng hòa giải tranh chấp và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của UBND xã Ba Đình.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã, các Trưởng thôn trên địa bàn xã, các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, các PCT. UBND xã;
- MT và các tổ chức chính trị xã hội xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Ôn