

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh quản lý, khai thác

Thực hiện Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 13/7/2026 của UBND xã Ba Dinh về việc phê duyệt (*điều chỉnh, bổ sung*) Kế hoạch quản lý, khai thác và Đơn giá cho thuê nhà đối với cơ sở nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở đã giao Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công quản lý, khai thác năm 2026, Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết giá nhà cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá*:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=7*8*9*5%	12	13
1	Thôn Ba Nhà, xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi (điểm	CS1	624	110	110	116.183	110	01	Thương mại và dịch vụ, trong đó bao gồm	639.007	Từ 07 giờ 00 ngày 14/7/2026 đến 17 giờ	Từ 07 giờ 00 ngày 21/7/2026 đến 11 giờ

	trường thôn Ba Nhà)								các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục – đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, nhà kho, cửa hàng mua bán, trưng bày, giới thiệu sản phẩm và một số lĩnh vực kinh doanh mà pháp luật không nghiêm cấm; không dùng để ở		00 ngày 20/7/2026, tại Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi	30phút ngày 21/7/2026, tại Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi
2	Thôn Kách Lang (Làng Măng cũ), xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi	CS2	440,2	56	56	157.835	56	01		441.938		
3	Thôn Kà La, xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi (điểm trường thôn Nước Tiên cũ)	CS3	351,8	75,2	75,2	1.092.478	75,2	01		4.107.717		
4	Thôn Nước Lang, xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi	CS4	604,2	35	35	628.048	35	01		1.099.084		
5	Thôn Kách Lang, xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi	CS5	567	66,56	66,56	476.711	66,56	01		1.586.494		

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng; Tài khoản số 3713.0.1162605.00000 tại Kho bạc Nhà nước khu vực XV- Phòng giao dịch số 21, Chủ tài khoản: Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này. Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐCP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh:

- Địa chỉ liên hệ: UBND xã Ba Dinh, tỉnh Quảng Ngãi.

- Người chịu trách nhiệm: đ/c Hồ Thị Thu Hồi- GD, số điện thoại 0949211508 hoặc đ/c Nguyễn Thành Duy - PGD, số điện thoại 0948578943 hoặc đ/c Phan Thị Kim Kiên-cv, số điện thoại 0941599250.

Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Ba Dinh xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã (B/cáo);
- Phòng Kinh tế xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Đài Truyền thanh xã, Trang Facebook TTCUDVC;
- GD, PGD Trung tâm;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Hồ Thị Thu Hồi